

EDIFICIO CAVANCHA

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CRC LTDA.

AV. IQUIQUE N°3857



El Edificio **Cavancha** es un proyecto residencial ubicado en el corazón de la ciudad, específicamente en Av. Iquique entre las calles Montevideo y Río de Janeiro a dos cuadras al oriente de Avenida Edmundo Pérez Zujovic. Este emplazamiento lo coloca en una inmejorable distancia del centro principal comercial, financiero y servicios públicos de la ciudad, conjuntamente con lugares de estudio; Universidad Santo Tomas y esparcimientos tales como centro y muelle histórico y Playa artificial "Paraíso".

La ubicación indicada entrega al proyecto una excelente conectividad vehicular y peatonal a los lugares ya indicados, permitiendo incluso a los usuarios dada las cercanías privilegiar los traslados peatonales.

CARACTERÍSTICAS:

Este proyecto es el más ambicioso por su superficie y altura que pretende abordar esta Empresa Constructora e Inmobiliaria, consta de una torre de 23 pisos habitables y 3 subterráneos de estacionamientos. Cuenta con dos ascensores con dos accesos controlados con cámaras de vigilancia, uno por Av. Iquique y otro por calle Río de Janeiro. El proyecto contempla 7 tipologías de departamentos, de 1-2 y 3 dormitorios con 1 o 2 baños en algunos casos, proponiendo diferentes y cómodos espacios con terminaciones de excelente calidad. Además cuenta con 1 local comercial, bodegas, estacionamientos para vehículos y bicicletas en primer nivel, subterráneo y sala de eventos, quincho y áreas de juegos infantiles.

CARACTERÍSTICAS Y ÁREAS COMUNES DEL EDIFICIO:

- 23 pisos más 3 niveles de subterráneos.
- 141 departamentos
- 2 ascensores además de 2 escaleras de acceso y evacuación.
- 136 Estacionamientos más 7 de visitas para autos
- 72 Estacionamientos para bicicletas.
- 1 Local Comercial
- Sala Eventos y Quincho
- Área de Juegos Infantiles
- Conserjería
- Cámaras de seguridad.

TERMINACIONES DE LAS DIFERENTES TIPOLOGÍAS DE DEPARTAMENTOS:

- 1D-1B / 2D-1B / 2D-2B / 3D-2B
- Balcón en living y en algunos casos en dormitorio principal.
- Cerámica en living, comedor, pasillo, balcón, cocina y baños.
- Cerámica muro en cocina y baños.
- Piso flotante en dormitorios.
- Papel mural lavable en muros.
- Cocina equipada con encimeras, campana, horno y cocina eléctricos.
- Cubierta de granito en muebles de cocina.
- Closet conformado con puertas abatibles.
- Calefón.
- Citofonía en cada departamento.

CONTACTO:

OFICINA CENTRAL



+552 223 611



Copiapó N° 1071, oficina N°1, Antofagasta



ventas@crcconstructora.cl

Esteban Kovacevic



+56 9 9543 4643

Ema Kovacevic



+56 9 6674 1821

Nevenka Kovacevic



+56 9 9543 9814

Loreta Ibacache



+56 9 7378 2425



loreta.ibacache@crcconstructora.cl